

Usnesení zastupitelstva obce 2020

Usnesení č. 9

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bílý Újezd, konaného dne 12. března 2020 - obecní klubovna Bílý Újezd.

Zastupitelstvo obce schvaluje

1. Závěrečný účet obce Bílý Újezd za rok 2019, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření s vyslovením souhlasu s celoročním hospodařením a to s výhradou.
2. Opatření k nápravě chyb a nedostatků, uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření.
3. Protokol o účetní závěrce obce Bílý Újezd za rok 2019.
4. Protokol o účetní závěrce ZŠ a MŠ Bílý Újezd za rok 2019.
5. Převedení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Bílý Újezd za rok 2019 ve výši 37.484,59 Kč z roku 2019 na rezervní fond ZŠ a MŠ Bílý Újezd.
6. Střednědobý výhled rozpočtu obce Bílý Újezd na období 2020–2022.
7. Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Bílý Újezd na období 2020–2022.
8. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-2018376, Bílý Újezd, p.č. 40 – kNN. Distribuční vedení NN na pozemku p.č. 1045/12 Bílý Újezd.
9. Bezúplatný převod pozemku p.č. 3243/2, ostatní plocha – silnice, výměra 4 m², do vlastnictví Královehradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové.
10. Prodej části pozemku p.č. 1277/1 k.ú. Masty (cca 26–35 m²) za cenu 300 Kč za 1 m². Ostatní náklady bude hradit kupující (zhotovení geometrického plánu, sepsání kupní smlouvy, poplatek za návrh za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí).
11. Pracovní činnost zastupitelů pro potřeby obce, která bude finančně ohodnocena dohodou o provedení práce.
12. Členovi zastupitelstva obce výlohy na vzdělávání v souvislosti s výkonem funkce zastupitele obce, které mu náleží a rovněž mu náleží

cestovní náhrady vynaložené za účelem vzdělávání a to ve výši a za podmínek stanovených právními předpisy, jako pro zaměstnance v pracovním poměru k obci.

13. Pro uvolněné členy zastupitelstva zásady pro používání sociálního fondu města Solnice, za stejných podmínek jako pro zaměstnance v pracovním poměru k obci, dle kolektivní smlouvy.

14. Zhotovení projektu kanalizace a vodovodu pro sloučené územní a stavební řízení

- lokalita Bílý Újezd, trasa k čp. 64, 68, p.č. 3047
- lokalita Hroška, trasa k stavebním parcelám p.č. 3611, 1612/2, 987/2 k.ú. Hroška

15. Starostu Zdeňka Arnošta, člena zastupitelstva obce, pro spolupráci na zprávě o uplatňování územního plánu obce Bílý Újezd.

16. Poplatek za zhotovení územní studie pro zastavitelné plochy Br1 a Br14 v Bílém Újezdě pro jednotlivé vlastníky dotčených pozemků.

17. Uzavření MŠ Bílý Újezd od pondělí 16.3.2020 z důvodu malého počtu dětí a možné nákazy koronavirem. Dočasné uzavření MŠ je do odvolání.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

- Kontrolu usnesení č. 8/2019 z minulého zasedání konaného dne 12.12.2019
- Rozpočtové opatření v kompetenci starosty č. 1/2020, č. 2/2020
- Územní studii pro zastavitelné plochy Br1 a Br14 v Bílém Újezdě
- Výši členského příspěvku na činnost DSO MK Bělá na rok 2020 – 13.488 Kč
- Výši členského příspěvku na činnost Svazu měst a obcí (SMO) – 4.299,16 Kč
- Zprávu o výsledku kontroly Krajskou hygienickou stanicí Královehradeckého kraje, kontrola konaná dne 12.2.2020 v ZŠ a MŠ Bílý Újezd – požadavek přebroušení a nalakování podlah v učebnách. Na opravu budou vyčleněny finanční prostředky z rozpočtu obce v roce 2021.

- Návrh stavebních úprav v obchodu Hroška – stavební úpravy navržené Jednotou Nová Paka
- Vyhlášení akce "Uklidme svět, uklidme Česko"
 - Bílý Újezd, Masty, Roudné – sobota 4. dubna 2020
 - Hroška – sobota 11. dubna 2020
- Převod do majetku obce – polní cesta Buchta – od ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3. Na základě protokolu celková účetní investiční hodnota je ke dni předání 4.777.558 Kč

Zastupitelstvo obce ukládá

- starostovi obce Z. Arnoštovi zajistit úkoly, vyplývající z dnešního jednání a pracovat s připomínkami z dnešní diskuse. Termín: průběžně

Zdeněk Arnošt, starosta obce

Mgr. Simona Hejhalová, místostarosta obce

Usnesení č. 10

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bílý Újezd, konaného dne 25. června 2020 - obecní klubovna Bílý Újezd.

Zastupitelstvo obce schvaluje

1. Pronájem pozemku p.č. 266/4 k.ú. Bílý Újezd, výměra 1199 m² na dobu neurčitou, za cenu 600 Kč vč. DPH za rok. Pronajatý pozemek bude využíván výhradně jako zahrada.
2. Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020 – Požární řád obce Bílý Újezd.
3. Zprávu o uplatňování územního plánu Bílý Újezd za období 12/2016 – 4/2020, která tvoří přílohu tohoto usnesení.
4. Prominutí placení nájemného z prostor určených k podnikání po dobu koronavirové krize (3 měsíce) – nájemce objektu Bílý Újezd čp. 53, Motorest u sekýrky.
5. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 29.11.2019 – pronájem budovy Bílý Újezd čp. 53 – prostory určené k podnikání. Zvýšení nájemného od 1.7.2020. Pronajímatel se stal od 1.6.2020 plátcem DPH.

6. Změnu systému vytápění v objektu čp. 41 Hroška (obchod se smíšeným zbožím). Informativní náklad kolem 140.000 Kč, tepelné čerpadlo vzduch – vzduch.
7. Zhotovení projektové dokumentace ke stavebnímu povolení na akci "Stavební úpravy budovy čp. 41 v Hrošce". Součástí PD bude stavební část, elektroinstalace, zdravotní technika, vytápění, EZS, datová síť a studie využitelnosti ostatních nebytových prostorů.
8. Prodloužení nájemních smluv "Bytovka Hroška čp. 60", byty č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 na dobu určitou do 31.3.2022. Stanovení nového nájemného pro byty č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 od 1.9.2020.
9. Pořízení nového geometrického plánu "Bytovka Hroška čp. 60" – aktualizace stavební parcely č. 57. Aktualizace tzv. "Prohlášení vlastníka budovy". Výměra zastavěné plochy budovou čp. 60 – 575 m² neodpovídá skutečnosti.
10. Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku 50.000 Kč z rozpočtu, Hroška Dokončení stavby rodinného domku na p.č. 180 st. k.ú. Hroška.
11. Dohodu o finanční náhradě za omezení vlastnického práva k pozemku č. O994200036 – Povodí Labe s.p. – pozemková parcela č. 3082 k.ú. Masty, vodní dílo jez Masty. Částka 10.000 Kč + DPH.

Zastupitelstvo obce neschvaluje

- Žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce – Římskokatolická farnost, děkanství Dobruška.
- Žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce – Diakonie Broumov.
- Žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce – Linka bezpečí, z.s.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

- Kontrolu usnesení č. 9/2020 z minulého zasedání konaného dne 12.3.2020.
- Rozpočtové opatření v kompetenci starosty č. 3/2020, č. 4/2020, č. 5/2020.

- Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor – Obchod se smíšeným zbožím Hroška, nájemní smlouva na dobu určitou do 30.9.2020.
- Spoluúčast obce 10.000 Kč na každou žádost o granty podanou u firmy ŠKODA – AUTO (SDH Masty, SDH Hroška).
- Oznámení investičního záměru "Farma Ostrov DŽV" – DŽV Rychnov nad Kněžnou. Výstavba moderního chovu prasnic a odchovny selat.
- Výsledky veřejnoprávní kontroly ZŠ a MŠ Bílý Újezd.

Zastupitelstvo obce ukládá

- starostovi obce Z. Arnoštovi zajistit úkoly, vyplývající z dnešního jednání a pracovat s připomínkami z dnešní diskuse. Termín: průběžně

Zdeněk Arnošt, starosta obce

Mgr. Simona Hejhalová, místostarosta obce

Usnesení č. 11

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bílý Újezd, konaného dne 22. září 2020 - obecní klubovna Bílý Újezd.

Zastupitelstvo obce schvaluje

1. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-2018734/VB/2, Bílý Újezd, p.č. 3517/2 – kNN (kabelová přípojka NN – novostavba Venc).
2. Výběr dodavatele v zadávacím řízení – „Stavební úpravy a přístavba budovy požární ochrany v Mastech“ a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo s firmou Pavel Nejman Ještětice 10, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 486 03 031. Cena díla – 447.177,73 Kč bez DPH.
3. Úpravu rozpočtu obce č. 2/2020.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

- Kontrolu usnesení č.10/2020 z minulého zasedání konaného dne 25.6.2020.
- Výsledky dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2020.

- Rozpočtové opatření v kompetenci starosty č. 7/2020, č. 8/2020, č. 9/2020, č. 10/2020, č. 11/2020.
- Žádost o změnu Územního plánu obce Bílý Újezd – žadatel pan, Roudné, žádost podstoupena Ing. Círanové (Městský úřad RK, odbor územního plánování).
- Výroční zprávu o činnosti ZŠ Bílý Újezd ve školním roce 2019/2020.
- Přírodě blízká protipovodňová opatření v povodí Dědiny a možnosti jejich vymezení v ÚPD kraje a obcí. Povodí Ještětického potoku.
- Volby do senátu a do zastupitelstva Královehradeckého kraje 2.–3. října 2020, druhé kolo do senátu 9.–10. října 2020.
- Sběr nebezpečných odpadů sobota 24.10.2020.

Zastupitelstvo obce ukládá

- starostovi obce Z. Arnoštovi zajistit úkoly, vyplývající z dnešního jednání a pracovat s připomínkami z dnešní diskuse. Termín: průběžně

Zdeněk Arnošt, starosta obce

Mgr. Simona Hejhalová, místostarosta obce

Usnesení č. 12

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bílý Újezd, konaného dne 11. prosince 2020 - obecní klubovna Bílý Újezd.

Zastupitelstvo obce schvaluje

1. Úpravu rozpočtu obce č. 3/2020.
2. Rozpočet obce Bílý Újezd na rok 2021. Rozpočet je navržen jako nevyrovnaný. Rozdíl příjmy minus výdaje činí 6 725,2 tisíc Kč. Finanční schodek bude dorovnán z prostředků na běžných účtech (zůstatek z minulých let).
3. Rozpočet ZŠ a MŠ Bílý Újezd na rok 2021. Rozpočet je navržen jako vyrovnaný.
4. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-2017222/VB/1, Bílý Újezd – Hroška 28, Piskora – úprava NN.

5. Kompetence starosty obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření do výše 300.000,- Kč.
6. Kompetence účetní obce na rok 2021 k provádění jednotlivých rozpočtových opatření a úprav rozpočtu v rámci paragrafu.
7. Pronájem budovy čp. 41 na pozemku p.č. st. 147 k.ú. Hroška (Prodejna se smíšeným zbožím Hroška) - za účelem provozování prodejny se smíšeným zbožím (koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje) od 1.1.2021 na dobu neurčitou – nájemce Jednota Nová Paka, Kotízkova 1817, IČO: 00032140.
8. Prominutí placení nájemného z prostor určených k podnikání po dobu pandemie COVID-19 (za měsíc říjen, listopad, prosinec roku 2020) – nájemce Ladislava Hanušová, Bílý Újezd čp. 53, Motorest u sekýrky.
9. Prominutí placení nájemného z prostor určených k podnikání po dobu pandemie COVID-19 (za měsíc březen, duben, květen, říjen, listopad, prosinec roku 2020) – nájemce KNS Hroška z.s., areál koupaliště Hroška.
10. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě „Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a nájmu bytu“ – Motorest u sekýrky. Úprava odstavce II. Nájem z prostor sloužících k podnikání, čl. 9. Nájemné. Stanoveno nové nájemné od 1.1.2021.
11. Zastupitelstvo obce Bílý Újezd, příslušné podle §6 odst. 5) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění, rozhoduje podle §44 písm. e) Stavebního zákona o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Bílý Újezd na základě žádosti fyzické osoby, která má vlastnická práva k pozemku na území obce. Zpracování změny je podmíněno úplnou úhradou nákladů na pořízení změny územního plánu dle §45 odst. 4 návrhovatelem. Předmětem změny bude prověření návrhu na změny ÚP na základě žádosti pana, bytem Roudné, 518 01 Bílý Újezd, tj. vymezení zastavitelné plochy pro funkci „Br-plochy bydlení – rodinné domy“ na pozemku p.č. 3388 v k.ú. Bílý Újezd (dle grafické přílohy návrhu).
12. Ustanovuje určeným členem zastupitelstva – tj. „určeným zastupitelem“ pro spolupráci na pořízení územního plánu, člena zastupitelstva - starostu obce pana Zdeňka Arnošta.

13.

- a. Schvaluje žádost obce o pořízení ÚP Bílý Újezd podle §6 odst. 6) písm. b) Stavebního zákona, a uplatnění této žádosti v souladu s §6 odst. 1) písm.c) Stavebního zákona u příslušného úřadu územního plánování.
- b. Schvaluje pořízení změny územního plánu s prvky regulačního plánu ve smyslu §43 odst.3 Stavebního zákona
- c. Schvaluje, za použití § 55a a § 55b Stavebního zákona, pořízení návrhu Změny č.2 ÚP Bílý Újezd zkráceným postupem.

14. Obecně závaznou vyhlášku obce Bílý Újezd č. 2/2020, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

15. Paní, Bílý Újezd – Masty do funkce „Přisedící Okresního soudu Rychnov nad Kněžnou“.

16. Žádosti o finanční prostředky. Z programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova, DT 117d8210A – Podpora obnovy místních komunikací“ správce programu Ministerstvo pro místní rozvoj ČR na akci „Oprava místní komunikace sídliště U jeřábku – Bílý Újezd“ na p.č. 698/6, 698/25, 3515 v k.ú. Bílý Újezd. Z výzvy MAS Sdružení Splav – Rozvoj venkovských obcí, (Ekologická a bezpečná doprava) na akci „Chodník podél komunikace I/14 v obci Bílý Újezd vč. veřejného osvětlení“.

17. Podání žádosti na podporu provozu prodejny se smíšeným zbožím v Bílém Újezdě a v Hrošce. Dotační program Královehradeckého kraje 21RRD10 „Podpora provozu prodejen na venkově“. Finanční příspěvek ve výši 60.000 Kč pro M.B.M. CZ s.r.o. Rychnov n. Kn. a 60.000 Kč pro Jednota, spotřební družstvo Nová Paka.

18. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace na rok 2021 z rozpočtu obce Bílý Újezd na podporu provozu pojízdné prodejny zajíždějící do Mastů a Roudného. Provozovatel prodejny Marta spol. s.r.o., Radima Drejsla 138, 518 01 Dobruška – částka 12.000,- Kč.

19. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace na rok 2021 z rozpočtu obce Bílý Újezd na podporu provozu Kultura Rychnov nad Kněžnou, s.r.o., Panská 79, 516 01 Rychnov n. Kn. – částka 2.000,- Kč.

20. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace na rok 2021 z rozpočtu obce Bílý Újezd na podporu provozu Klub důchodců při Městském úřadu Solnice, z.s., Masarykovo náměstí 1, 517 01 Solnice – částka 3.000,- Kč.
21. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace na rok 2021 z rozpočtu obce Bílý Újezd na podporu provozu Domácí hospic Setkání, o.p.s. Rychnov nad Kněžnou, Hrdinů odboje 1017, PSČ 516 01 – částka 7.000,- Kč.
22. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace na rok 2021 z rozpočtu obce Bílý Újezd na podporu provozu Hospic Anežky České, 5. května 1170, Červený Kostelec – částka 3.000,- Kč.
23. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace na rok 2021 z rozpočtu obce Bílý Újezd na spolufinancování osobní asistence občana obce Centrum Orion, z.s., Dlouhá Ves 116, 516 01 Rychnov n. Kn. – částka 10.000,- Kč.
24. Dodatek ke smlouvě č. 950263 ze dne 26.2.1999 s platností od 1.1.2021 s firmou Márius Pedersen a.s.
25. Dodatek smlouvy o dílo s firmou Dimatex CS spol. s r.o., Stráž nad Nisou – příspěvek na svoz kontejneru (900 Kč/rok – 75 Kč/měsíc).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

- Kontrolu usnesení č. 11/2020 z minulého zasedání konaného dne 22.9.2020.
- Rozpočtové opatření v kompetenci starosty č. 12/2020 – 16/2020.
- Příkaz k provedení inventarizace za rok 2020.
- Vyjádření obce k projektové dokumentaci „Farma Ostrov DŽV“, stanovisko DŽV Rychnov nad Kněž.
- Výsledky lesního hospodářství 2016 – 2020.
- Zajištění podkladů k možnosti zvýšení daně z nemovitostí obecní vyhláškou.

Zastupitelstvo obce ukládá

- starostovi obce Z. Arnoštovi zajistit úkoly, vyplývající z dnešního jednání a pracovat s připomínkami z dnešní diskuse. Termín: průběžně

Zdeněk Arnošt, starosta obce

Mgr. Simona Hejhalová, místostarosta obce